

Duplex 220 mp utili, 400 mp teren, zona deosebita, Feleacu

Scan

ID: 124708CV
Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: Feleacu
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.814€
Rata lunara: 2.031,20 €

399.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex intr-o zona foarte linistita, beneficiind de o panorama deosebita din localitatea Feleacu. Sunt disponibile 2 unitati alipite, fiecare avand o suprafata utila de 220 mp si un teren aferent de 400 mp, respectiv 600 mp. Fiecare unitate este dispusa pe 3 niveluri D+P+E si are urmatoarea compartimentare: - Demisol: garaj pentru 2 masini si o camera tehnica - Parter: living cu bucatarie open space , baie , debara si o terasa generoasa de 28 mp cu o panorama superba spre oras; -Etaj : 3 dormitoare , 2 bai , 2 dressing-uri si o terasa cu acces din fiecare dormitor de cca. 15 mp ; Constructia este din caramida Cemacon Evoceramic de 25 cm , izolata termic cu polistiren de 15 cm.Fiecare unitate se va preda la stadiul semifinisat cu toate instalatiile trase la pozitie, centrala proprie, incalzire in pardoseala, tamplarie tip PVC Salamander 3 sticle, usa metalica la intrare.Accesul este facil si asigura o conexiune rapida cu orasul. Unitatea al carui teren aferent este de 600 mp are pretul de 419.000 euro (tva inclus). Pentru mai multe detalii va asteptam cu drag la vizionare!

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

O proprietate deosebita, cu un spatiu generos, functional, excelenta ca si resedinta pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.