

Casa individuala de vanzare, 220 mp utili, teren 650 mp, zona de case!

ID: 35413CV
Ultima actualizare: 29.11.2019

Cartier: Făget
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.409€
Rata lunara: 1.578,12 €

310.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 650.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa individuala situata in zona rezidentiala de case si vile a cartierului Faget, o zona ce va ofera sansa sa respirati un aer proaspat zi de zi si sa fiti mai aproape de natura. Casa este construita in anul 2008 din caramida Porotherm 30 cm, izolata cu termosistem STO de 5 cm, tencuiala dubla, partial placata cu piatra naturala. Suprafata totala a terenului este de 650 mp + drum privat cu CF, curtea este pavata, dispune de poarta de acces cu telecomanda. Are o suprafata utila de 220 mp si este dispusa pe 2 nivele P+E, dupa cum urmeaza: Parter: living, baie, bucatarie, camera, piscina interioara, garaj, terasa 33 mp; Etaj: 3 dormitoare, 2 bai, 1 dressing, terasa 25 mp, balcon. Cu un stil elegant si intim, piscina interioara completeaza perfect zona de relaxare unde puteti sa petreceti clipe frumoase cu cei dragi. Casa se vinde partial mobilata, avand urmatoarele finisaje interioare: - semineu - parchet - gresie si faianta - peretii partiali placati cu piatra naturala - usi interioare - tamplarie termopan - centrala termica 50 kw - poarta garaj cu telecomanda - aer conditionat - sistem de alarma Casa dispune de un teren de 650 mp, spatiu ce cuprinde o gradina amenajata cu plante si copaci ornamentali, dar si doua parcare cu acces direct din drum. Accesul in zona este usor, in prezent exista si transport in comun.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	    	3.5
Raport calitate/preț	    	4.0
Facilitati zona	    	4.5
Spatii verzi	    	5.0
Confort	    	5.0

Parerea Agentului

O proprietate ce ofera un plus de intimitate si confort.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.