

Casă deosebită, 4 camere, 112 mp, teren 700 mp, view panoramic, zona Faget

ID: 166877CV

Ultima actualizare: 11.11.2025

Cartier: Făget

Zona:

Pret/mp: 4.911€

Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€



Persoana de contact

Adina Iancu
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

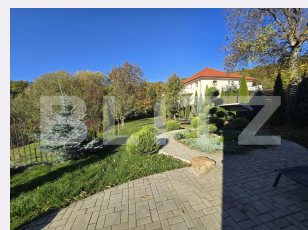
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 723.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o proprietate unică, situată în inima naturii, înconjurată de pădure, cu un view panoramic spectaculos. Cu un teren generos de 723 mp și acces pe un drum privat, această casă este alegerea ideală pentru cei care caută intimitate, aer curat și un stil de viață liniștit, dar cu acces facil către oraș. Caracteristici principale: Suprafață și compartimentare: Parter + Mansardă Acces privat & curte amenajată: Intrare pe o alee pavată cu locuri de parcare pentru 5 mașini, grădină cu arbuști, spații verzi, loc de grătar și relaxare Construcție solidă și eficientă: Casă din lemn, izolată cu vată bazaltică în pereți și polistiren la exterior Compartimentare inteligentă: Parter: ✓ Hol generos (5 mp) ✓ Baie de serviciu cu cabină de duș ✓ Living spațios (20 mp) cu acces direct pe terasa din spate ✓ Bucătărie open space (13 mp) cu loc de luat masa ✓ Cameră tehnică (10 mp) – centrală pe lemne și boiler electric Mansardă: ✓ 2 dormitoare luminoase (19 mp & 16 mp) ✓ Dressing generos (5 mp) ✓ Baie spațioasă (8 mp) prevăzută cu cadă ✓ 2 balcoane (7 mp total) cu vedere superbă spre pădure < Utilități: ✓ Curent electric trifazic ✓ Apă ✓ Fosa septică de mare capacitate (golire 1 dată/an) Casa se predă complet mobilată și utilată, exact așa cum se vede in poze. Contactați-ne pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P141560

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.