

Casa Individuala de vanzare, cu 4 camere, 130 mp utili, 485 mp teren, zona Faget

ID: 165577CV

Ultima actualizare: 28.03.2025

Cartier: Făget

Zona:

Pret/mp: 5.231€

Rata lunara: 3.461,69 €

680.000€



Persoana de contact

Sonia Borca
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 485.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa individuala cu o arhitectura moderna in zona Faget. Casa este desfasurata pe P+E si dispune de o compartimentare util gandita. La parter de la intrarea in casa se deschide un living spatios su acces direct in bucatarie, baia, camera tehnica si accesul pe tarasa din spate. La etaj avem 3 camere din care una este dormitorul matrimonial (22 mp) cu baia proprie, si iesirea pe balco + baia comuna pentru celelalte 2 dormitoare. Casa dispune de 485 mp teren, din care 80 mp amprenta casei la sol. Este amenajata o terasa acoperita. Casa dispune de o casuta de lemn folosita ca spatiu pt depozitare. Orientarea este Est-Sud-Vest, foarte luminoasa pe toata perioada zilei. Casa a fost construita in anul 2018 si finisata in anul 2020. Beneficiază de incalzire in pardoseala pe ambele nivele. Strada are aprobare pentru asfaltare. Avantajele zonei: - Strada privata, accesul ese foarte facil - La cateva minute distanta de intrarea in parc padure Faget si traseul de drumetie, mountain-bike - Linistea specifica zonei - Zona insorita in cea mai mare parte a anului, de obicei fiind ocolita de ceata specifica orasului Curtea este amenajată cu pomi fructiferi si sistem automat de irigare. Casa se vinde utilată și mobilată. Pentru mai multe informatii te astept la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P140270

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii