

Casa individuala, 120 mp, 550 teren, doua fronturi, Gilau

ID: 86211CV

Ultima actualizare: 28.06.2023

Cartier: Exterior Vest

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.333€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Mihai Boia

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: 14 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare doua case individuale situate pe o strada asfaltata, in Gilau. Zona este una retrasa si linistita exclusiv de case. Are o suprafata utila de 120 mp, este construita pe o parcela de teren de 500 mp, respectiv 550 mp si este dispusa pe 2 niveluri P+E: - parter: hol acces, baie, debara, spatiu depozitare, living, bucătărie + loc de luat masa si terasa. - etaj: hol, baie, 3 dormitoare si 3 balcoane. Casa se preda la stadiul semifinisat, cu peretii tencuiti si gletuiti, sapa, instalatii pe pozitie, centrala termica pe gaz, utilitati la pozitie, iar la exterior, fatada acoperita cu tencuiala decorativa, terenul imprejmuit si nivelat, cu pavaje pe parcarile auto. Materialele folosite sunt de cea mai buna calitate: tâmplărie PVC cu trei straturi de sticla, izolația exterioara cu polistiren de 10 cm, sistemul de încălzire prin pardoseala la parter, iar la etaj calorifere. Gradina va fi delimitata si imprejmuita cu garduri. Proiect finalizat ! Pretul afisat nu include tva!

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Potrivita pentru o familie care doreste sa locuiasca intr-o locatie linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.