

De vanzare casa 150 mp utili, 2500 teren, Exterior Vest

Scan

ID: 50947CV
Ultima actualizare: 15.06.2021

Cartier: Exterior Vest
Zona: Fara zona

Pret/mp: 720€
Rata lunara: 549,80 €

108.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 2500.00 mp
Front stradal: 50 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 6
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata la 30 km distanta de orasul Cluj Napoca, cu acces dinspre si catre oras, pe doua rute alternative(DN si Autostrada Transilvania) Casa este construita in 2013, are peretii din BCA Ytong, cu izolatie exterioara, iar acoperisul este in tigla metalica. Este dispusa pe doua niveluri, P+ M, avand urmatoarea compartimentare: P: garaj (destinatia actuala este aceea de camera de oaspeti), hol, living cu bucatarie open space, baie de serviciu, dining M: hol casa scarii, baie, doua dormitoare cu iesire la terasa vestica, baie. Incalzirea casei se face prin termosemineu (alimentare cu lemne/ peleti) + incalzirea cu centrala prin curent electric, ambele sisteme fiind conectate la radiatoarele existente in toate incaperile casei. In curtea imprejmuita regasim un foisor cu loc de luat masa si mic mobilier de gradina pentru relaxare in timpul liber. Utilitati: apa de la retea publica, curent electric, canalizare prin fosa septica. Se vinde finisata si partial mobilata.

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Casa este situata la doar o jumatate de ora parcursa cu masina, de zona zero a orasului Cluj Napoca, intr-o localitate cu oameni linistiti si gospodari. Dispune de o suprafata generoasa de teren, astfel ca, viitorul proprietar are diferite optiuni pentru utilizarea lui (teren de tenis, piscina, sau alte amenajari in scop recreativ). Recomand casa ca si locuinta permanenta sau temporara (resedinta de vara), unei familii dinamice si active, cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.