

Duplex ce stie sa se evidentieze! 115 mp utili, teren de 200 mp! Semifinisat!

ID: 28837CV
Ultima actualizare: 24.07.2018

Cartier: Exterior Vest
Zona: Fara zona

Pret/mp: 565€
Rata lunara: 330,90 €

65.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 200.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare duplex cu o arhitectura moderna, usor de remarcat. Acesta este pozitionat intr-o zona linistita de case/vile. Duplexul are o constructie de caramida, este cu acoperis din tigla si cu un regim de inaltime P+1E. Suprafata utila este de 115 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 200 mp, cu un front stradal de 12 ml. Compartimentarea este atent gandita, astfel incat sa ofere spatiu fiecarui membru al familiei. Ea se prezinta astfel: - parter: bucataria open space cu livingul, hol, dressing, debara si o baie; -etaj: trei dormitoare, o baie si trei balcoane ce va vor permite sa va bucurati de frumoasele peisaje ce impanzesc zona. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica si geamuri termopan cu tamplarie PVC, la pretul de 65 000 euro. Acesta se poate achizitiona la stadiul de finisat, la pretul de 72 000 euro.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este un duplex cu o compartimentare eficienta si o pozitionare prielnica, ce va aduce linistea langa casa si natura aproape.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.