

Casa deosebita in locatie exclusivista, 166 mp utili si 750 mp curte

ID: 208148CV

Ultima actualizare: 12.10.2026

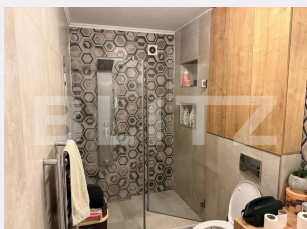
Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret.mp: 2.922€

Rata lunara: 2.469,00 €

485.000€



Persoana de contact

Vasile Iusan
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 750.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare o casa individuala moderna, complet mobilata si utilata, situata in Baci, pe strada privata asfaltata la 8 minute de centrul Clujului și 4 minute de stația de autobuz. Proprietatea are 166 mp utili, este dispusa pe 2 niveluri – P+1 si este amplasata pe un teren de 750 mp, cu aproximativ 550 mp de curte libera. La parter regasim un living generos cu bucatarie open-space, un dormitor, baie, spatii de depozitare, camara si acces catre terasa. Etajul dispune de 2 dormitoare, dintre care unul matrimonial cu baie si balcon, baie separata, spatiu pentru depozitare. Casa se vinde complet finisata, mobilata si utilata, fiind pregatita pentru mutare imediata. Bucataria este complet echipata, iar confortul este asigurat de centrala proprie, incalzire prin calorifere. Debara amenajată în curte, izolată/incălzită (dotată cu chiuvetă și calorifer) – un spațiu excelent pentru depozitare. Curte imprejmuită, cu pomi fructiferi și spațiu verde din plin. Include locuri de parcare interioare și poartă cu deschidere automatizată din telecomandă. Smart Home ready: partea electrică este modernă, complet monitorizată și controlabilă direct dintr-o aplicație pe telefon Cod ofertă / ID BLITZ: P185128

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.