

Casa ta de la tara, dar aproape de oras!



ID: 19818CV
Ultima actualizare: 11.09.2019

Cartier: Exterior Vest
Zona:

Pret/mp: 1.217€
Rata lunara: 660,81 €

140.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Master Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 1300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Noua

Destinatie: De locuit
Dotari: Partial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: BCA
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa individuala cu 4 camere, pozitionata in Floresti, in satul Luna. Casa a fost finalizata in anul 2007, si are o suprafata utila de 115 mp, suprafata aferenta de teren fiind de 1300 mp. Aceasta casa vine la pachet cu linistea pe care lumea contemporana o cauta in ultimul timp tot mai mult, dupa cum si avantajul unor dimineti departe de zgomotul si forfota orasului. Dar in acelasi timp situarea atat de aproape de oras (la o distanta de cca 14 km de Cluj-Napoca) iti va oferi posibilitatea sa interferezi cele doua medii. Bine de stiut este faptul ca imobilul are un regim de inaltime P+M, iar compartimentarea se prezinta dupa cum urmeaza: -parter: living, hol spre garaj, o baie, bucatarie ce dispune de camara si o terasa -mansarda: trei dormitoare, trei balcoane, hol o baie si pod. Amenajarea interioara este moderna, camerele, dupa cum si baile sunt foarte spatioase, marjandu-se pentru designul interior pe intrepatrunderi intre culori calde precum crem, portocaliu, alb, etc. Un farmec aparte este conferit imobilului de catre structurile din lemn folosite pentru arhitectura exterioara, dar pe alocuri si pentru designul interior. De asemenea, terasa pavata cu piatra naturala poate fi amenajata in conformitate cu propria viziune. Un alt avantaj al acestei case este faptul ca dispune de gradina amenajata de 800 mp, livada cu pomi fructiferi si vita de vie, astfel incat familia ta sa se infrupte cu roadele propriei munci. Casa se vinde patial mobilata, ca tu sa ai un aport semnificativ in personalizarea acesteia.

Ratingul ofertei

3.6

Locatie	    	0.5
Raport calitate/preț	    	1.0
Facilitati zona	    	1.0
Spatii verzi	    	2.0
Confort	    	1.5

Parerea Agentului

Este o locuinta pe care mare parte dintre noi ne-o dorim, doar ca trebuie sa avem curajul sa ne-o apropiem.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.