

Cabană cochetă 4 camere, 130 mp utili, 180 mp teren, în Someșu Cald

ID: 185165CV

Ultima actualizare: 12.01.2026

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 1.269€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 180.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o cabană cochetă situată în Someșu Cald, cu destinație pentru vacanță, dar și de locuit. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 130 mp, amplasată pe un teren de 180 mp, regim de înălțime P+E. Compartimentare: Parter: hol acces, bucătărie deschisă, living, cameră de baie cu duș; Etaj: hol, 2 camere tip dormitor deschise, o cameră separată cu baie de serviciu, terasă de trecere acoperită (poziționată înspre lac, oferă o panoramă minunată în orice anotimp). Construcția este realizată din lemn pe fundație din beton acoperită cu azbociment, cu izolație termică superioară. Casa se vinde mobilată și utilată. Instalații electrice și sanitare, încălzire prin centrală cu peleți cu consum redus, apa curentă, canalizare. Exterior: terasă acoperită din lemn, magazie, sistem de supraveghere video, împrejmuire exterioară. Acces rapid și facil înspre lac. Posibilitate de achiziție a terenului din vecinătate. Pentru o experiență corespunzătoare și mai multe detalii vă așteptăm la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P161219

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii