

Reducere de pret! Pensiune la cheie, 2 apartamente, Turda Noua

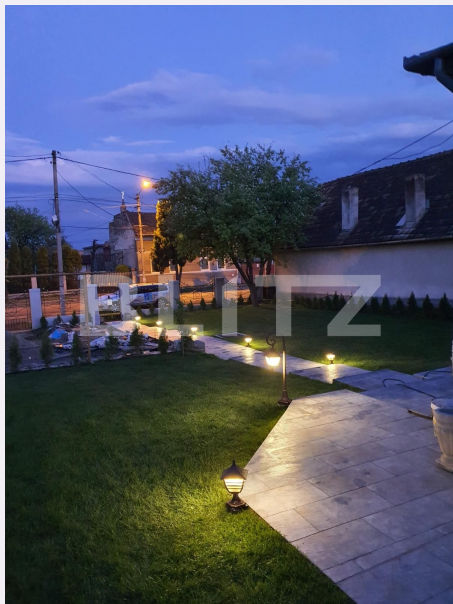
Scan

ID: 79836CV
Ultima actualizare: 27.02.2024

Cartier: Exterior Sud
Zona: Fara zona

Pret.mp: 1.500€
Rata lunara: 1.298,13 €

255.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

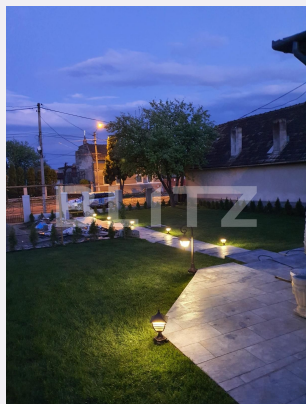
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 600.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 6
Vechime casa: Veche

Destinatie: Birouri/comercial
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o proprietate deosebita, situata in Turda Noua, la 900 de metri de intrarea in Salina Turda, 200 de metri de parcul Turda Noua. Vila este construita dupa anii 70', inaltimele camerelor sunt generoase, este renovata integral in 2020, beneficiaza de toate standardele actuale, are curte amenajata cu rulouri de gazon, instalatie de irigare automata, plante ornamentale. Dispune de 4 dormitoare, 3 bai, hol de primire, bucatarie, camara, beci, garaj, terasa exterioara generoasa acoperita, amenajata. Se preda mobilata si utilata (echipamente electronice si electrocasnice Electrolux, mobila moderna), toate suprafetele interioare acoperite de pardoseala ceramica beneficiaza de incalzire in pardoseala (bai, hol, bucatarie), dormitoarele au parchet si incalzire cu calorifere. Aleile de acces in exteriorul vilei sunt placate cu gresie si beneficiaza de sistem de iluminat exterior. Proprietatea poate fi deservita ca si locuinta, birouri, sau in regim de cazare, fiind de fapt doua apartamente in suprafata de circa 170 mp (suprafata construita este de 240 mp). Atentie: cu usoare modificari se preteaza in regim medical, fiind la 400 de metri de Spitalul Municipal Turda si de Policlinica Turda si, lucru deloc de neglijat, la 22 de km de orasul Cluj Napoca.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.