

Casa cu panorama superba, 210mp utili, 470mp teren. zona Feleacu

ID: 160863CV

Ultima actualizare: 08.12.2025

Cartier: Exterior Sud

Zona: Feleacu

Pret/mp: 2.371€

Rata lunara: 2.535,18 €

498.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 466.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă invităm să descoperiți o proprietate exclusivistă, situată într-o zonă liniștită, ferită de agitația orașului, care oferă o priveliște extraordinară asupra Clujului. Această casă impresionantă, cu o suprafață utilă de 210 mp și un teren de 466 mp (posibilitatea achiziționării a încă 500mp), este locul perfect pentru cei care își doresc un cămin confortabil, într-un cadru natural și relaxant. Detalii interioare La demisol, veți găsi un garaj generos, o cameră tehnică și două spații de depozitare, asigurându-vă tot confortul și funcționalitatea necesare. Parterul se deschide spre un living open-space, care îmbină armonios zona de relaxare cu bucătăria modernă. De asemenea, acesta include o baie practică și un dressing, totul fiind conceput pentru a maximiza confortul. Din living, aveți acces la o terasă perfectă pentru momentele de relaxare, unde vă puteți bucura de aerul curat și de priveliștea splendidă. Etajul oferă trei dormitoare spațioase, fiecare dintre ele având acces la două băi elegante, precum și o terasă privată care promite momente de liniște și contemplare asupra peisajului urban. Un dressing generos completează acest nivel, aducând un plus de confort și organizare. Stadiul de semifinisat: Această casă se predă la stadiul de semifinisat, oferindu-vă oportunitatea de a o personaliza conform stilului și preferințelor dumneavoastră. Astfel, veți putea transforma această proprietate într-un cămin cu adevărat unic. Nu ratați ocazia de a trăi în această oază de liniște, cu o priveliște care vă va tăia respirația în fiecare zi! Aceasta nu este doar o casă, ci o oportunitate rară de a vă bucura de confortul modern, într-un cadru de vis. Cod ofertă / ID BLITZ: P135044

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.