

Casa individuala,120 mp utili, 1600 mp teren,zona linistita

Scan

ID: 90490CV
Ultima actualizare: 20.03.2024

Cartier: Exterior Nord
Zona: Fara zona

Pret.mp: 908€
Rata lunara: 554,89 €

109.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 1600.00 mp
Front stradal: 22 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata intr-o zona frumoasa si linistita, insorita, in localitatea Sanpaul, la doar 23 km de Cluj-Napoca. Constructia este din caramida si BCA, suprafata utila este de 120 mp, iar terenul aferent este de 1600 mp. Casa este dispusa pe 2 niveluri : P + E, si este compartimentata astfel : Parter : hol intrare, living, bucatarie, baie, spatiu de depozitare, terasa; Etaj : 3 dormitoare, hol, terasa de 4 mp. Incalzirea este asigurata de o centrala pe lemne si calorifere si un semineu, geamurile sunt termopan. Beneficiaza de bransamente si instalatii de electricitate, apa si canalizare. Exista si o sursa de apa potabila care provine de la un izvor care deserveste mai multe gospodarii din comuna si, de asemenea, exista si o fantana in curte. Curtea si gradina ofera o oaza de liniste si verdeata, cu vita-de-vie si pomi fructiferi. Accesul se face pe un drum asfaltat.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Casa situata intr-o zona frumoasa, cu multa verdeata, usor accesibila, potrivita pentru o familie care apreciaza traiul in mijlocul naturii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.