

Duplex cu vedere panoramica

ID: 68148CV
Ultima actualizare: 31.07.2023

Cartier: Exterior Nord
Zona: Popesti

Pret/mp: 1.071€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Anca Cudur
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 470.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex situata intr-o zona nou dezvoltata, aerisita, linistita si cu acces facil. Constructia va fi finalizata in octombrie 2021,are o suprafata utila de 140 mp ,fiind dispusa pe 2 niveluri: P+E. Compartimentarea este urmatoarea: Parter: hol. 2 dormitoare, 1 dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie. - Etaj: hol, spatiu de depozitare, baie de serviciu, bucatarie, living, terasa. Casa dispune de incalzire in pardoseala, geamuri din termopan cu tamplarie PVC Salamander cu 3 sticle,centrala termica zidarie de caramida CEMACON de 25 cm, termoizolatie polistiren de 100 mm. Imobilul se preda la stadiul semifinisat pe interior cu instalatiile trase la pozitie, sapa si peretii gletuiti, bransamente de apa, curent electric si gaz. Curtea se ofera amenajata si imprejmuita. Pretul afisat este la plata integrala, la avans minim de 30 % pretul este de 152000 euro, la pret se mai adauga TVA de 19%.

Ratingul ofertei

3.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie tanara.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.