

Exclusiv! Duplex 120mp, teren 360 mp, incalzire in pardoseala, priverliste

ID: 56202CV
Ultima actualizare: 04.11.2020

Cartier: Exterior Nord
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.242€
Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 360.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căărămidă
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa tip duplex in zona Valea Chintaului, la cateva minute de Auchan, cu orientare est-sud-vest,marginite intr-un colt de natura , oferind proprietarilor liniste si conexiune cu natura. Casa este construita in 2020, are peretii din caramida cu izolatie exterioara cu polistiren de 10 cm, geamuri termopan Barrier cu pachet termopan de 3 sticle si usa la intrare din termopan. Este dipusa pe doua niveluri, P+E, avand urmatoarea compartimentare: P: spatiu depozitare sub scari, baie de serviciu, living si dinning separat de bucataria care are ca si accesoriu o camara spatioasa si un spatiu tehnic, acces catre o terasa generoasa si gradina. E: hol intrare +3 dormitoare cu o baie comuna si o terasa si un dormitor matrimonial cu dressing si baie generoasa cu acces catre terasa. Pod: Accesul se face pe o scara batanta, de precizat faptul ca podul este complet folosibil deoarece este podit. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa, pereti gletuiti, instalatii la pozitie, centrala termica pe gaz si incalzire in pardoseala la primul nivel. De asemenea casa dispune de parcare pentru 2 masini. Accesul se face de de pe un drum asfaltat, acces la toate utilitatile. Nu ratati ocazia, programati o vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa perfect compartimentata si asezata intr-un colt de natura la 5 minute de Auchan. Pe mine m-a convins!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.