

Daca vrei o casa ecologica individuala...

ID: 36738CV
Ultima actualizare: 18.09.2019

Cartier: **Exterior Nord**
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 1.008€
Rata lunara: 636,29 €

124.990€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 1000.00 mp
Front stradal: 18.50 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Lemn
Tip acoperis: Şindrilă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Daca vrei o casa ecologica individuala, iti oferim varianta potrivita pentru orice tip de cumparator. O casa moderna, construita pe structura de lemn si izolata cu vata minerala pe interior, iar pe exterior cu polistiren cu grosimea de 10 cm. Datorita materialelor folosite, ofera o atmosfera placuta pe tot parcursul anului si este menita sa fie in simbioza cu natura dimprejur. Alimentarea cu apa potabila se face printr-un sistem de colectare a apelor subterane, care te scuteste de relatia cu intermediarii. Sistemul de colectare a apelor pluviale este prin fosa ecologica, care nu necesita golire, iar incalzirea casei se face prin sistemul de circulare a curentilor de aer cald din semineu, iar cand acesta este depasit, centrala electrica intra in asistenta pentru a mentine temperatura necesara. Curtea din spatele casei este amenajata pentru a putea fi folosita in scopuri recreative, astfel poti petrece o dupa amiaza placuta pe terasa special amenajata sau poti face o plimbare in padurea care se continua in spatele casei. Casa este dispusa pe doua niveluri, pe planul de parter avem garajul, atasat de casa pentru a putea intra direct in imobil prin acesta, destul de spatios pentru a depozita si alte lucruri necesare. In casa avem un hol spatios unde este pozitionata centrala si boilerul de apa calda, livingul cu vedere catre sat si multe geamuri pentru a fi luminos, bucataria special pozitionata in partea din spate pentru acces usor la gradina si baia de la parter amenajata cu cabina de dus. La etaj gasim 3 dormitoare si o baie, iar la dormitorul matrimonial avem atasat si un dressing. Linistea din zona iti permite sa te relaxezi dupa o zi agitata in oras si faptul ca vecinii sunt cei mai buni paznici, ofera siguranta. Este pozitionata in satul Popesti, cu acces pe drum privat din sosea si statie de autobus in apropiere. Te asteptam la o vizionare pentru a te convinge!

Ratingul ofertei

3.6

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O proprietate gandita si construita pentru cei care vor sa evadeze din uzual.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.