

Duplex de vanzare, 140 mp utili, teren 200 mp,CF, zona linistita!

Scan

ID: 33341CV
Ultima actualizare: 03.03.2022

Cartier: Exterior Nord
Zona: Chinteni

Pret/mp: 1.196€
Rata lunara: 761,06 €

149.500€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 200.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex, situat intr-o zona linistita de case si cu spatii verzi, la doar 10 minute distanta parcursa cu masina de Auchan Iris, in imediata vecinatate a statiei de autobus care face legatura cu orasul Cluj Napoca. Duplexul este o constructie noua finalizata anul acesta, din caramida, cu acoperis din tabla Weterbest si este izolata cu polistiren de 10 cm. Dispune de usa din termopan la intrare si geamuri termopan cu sticla 4 season si profile PVC. Este dispus pe 3 niveluri, astfel: Parter: hol, living, bucatarie cu loc de luat masa, spatiu de depozitare. Etaj: hol, baie, doua dormitoare fiecare cu balcon propriu. Etaj retras: hol, baie, dormitor matrimonial cu iesire spre terasa generoasa. Se preda finisat la exterior si semifinisat in interior, cu sapa si pereti gletuiti si utilitati trase la pozitie. Curtea si terenul se preda nivelate si imprejmuite cu gard.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Casa are un design inedit si modern, avand si o compartimentare eficienta si practica . Prin pozitia si orientarea sudica, ofera proprietarilor liniste, o panorama excelenta, camere luminoase si confort. Recomand unei familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.