

Casa de vanzare, 120 mp, 500 mp, front 25 ml, zona linistita

ID: 32062CV

Ultima actualizare: 29.10.2018

Cartier: Exterior Nord

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.050€

Rata lunara: 641,43 €

126.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceea

Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: 25 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa individuala in Chinteni, intr-o zona rezidentiala linistita. Constructie realizata din caramida, izolatie exterioara si acoperita cu tigla gri antracit, dispusa P+E. Suprafata utila a casei este de 120 mp, teren de 500 mp. Compartimentarea este facuta astfel: Parterul este compus din bucatarie, living, 1 baie cu geam, hol ,1 terasa exterioara si casa scarii. Etajul este compus din 3 dormitoare, 2 bai, una dintre ele fiind la dormitorul matrimonial si 1 balcon cu intindere la doua camere. Curtea este amenajata cu gazon, parcare si trotuarele sunt pavate. Bransamentele de apa , gaz , curent si canalizare sunt pe proprietate si trase pe pozitie. Proprietatea se preda la stadiul de semifinisat, iar materialele de constructie sunt urmatoarele: caramida + izolatie exterioara cu polistiren extradat de 10 cm, tamplarie termopan Gealan 7 camere cu feronerie Maco cu 3 sticle de 44 mm de culoare gri antracit, pereti interiori tencuiti cu tencuiala pe baza de ciment si cu 2 straturi de glet, instalatii termice, sanitare si electrice trase pe pozitii, centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala, usa de la intrare antiefracție din PVC, terasele placate cu gresie de exterior. Proprietatea se vinde la stadiul de semifinsat cu centrala termica, incalzire in pardoseala atat la parter cat si la etaj, pereti cu doua straturi de glet, gard de imprejmuire, instalatii termice si sanitare trase pe pozitii si cu strada asfaltata pana in fata portii. Proprietatea se prezinta intr-o zona aerisita intr-un cartier rezidential cu orientare Sudica, usor accesibila si neingreunata de traficul orasului. Termen de finalizare iunie 2018.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Casa situata la liziera padurii, potrivita unei familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.