

Casa la pret de apartament!

ID: 27865CV
Ultima actualizare: 29.08.2019

Cartier: Exterior Nord
Zona: Fara zona

Pret/mp: 750€
Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 28 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa individuala, cu o arhitectura deosebita, situata in Chinteni. Constructia este pe structura de lemn, cu acoperis din tabla, izolata cu polistiren de 10 cm la exterior, iar in interior cu vata bazaltica Rockwoold si este dispusa pe 2 niveluri, astfel: la parter: living, bucatarie, debara, camera tehnica, spatiu de depozitare, baie, hol; la mansarda: 3 dormitoare, baie; Interiorul se prezinta a fi extrem de luminos cu o compartimentare bine intocmita, pe langa spatiile locuibile, vei aprecia in mod cert si debaraua, spatiul de depozitare, terasa si curtea interioara, acestea fiind doar cateva dintre avantajele aduse de faptul ca vei avea la dispozitie o casa, nu un apartament. Casa se prezinta intr-un stil ce impleteste arhitectura cubista cu stilul clasic, casa fiind individualizata si totodata pusa in evidenta de lambriurile exterioare din lemn, dar si de terasa pe care se pregateste sa ti-o ofere, prin spatiul dispus in continuare constructiei. Beneficiaza de centrala termica pe gaz si curent, marca Ariston de 24 Watt, dar dispune si de 2 panouri solare. De asemenea, beneficiaza de geamuri si usa de la intrare din termopan cu 6 camere si 2 sticle, marca Gealan. In plus, ca si dotari moderne, casa dispune de sistem de alarma, iar instalatia electrica este cu distributie. Accesul in proprietate se realizeaza prin intermediul unui interfon, pozitionat in zona pietonala si a unei porti automatizate pentru accesul auto. Printre utilitatile generale se regaseste internetul transmis prin retea de fibra optica. Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat pe interior, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Terenul aferent proprietatii este de 500 mp, plus cota indiviza comuna din drumul de acces spre proprietate, iar frontul este de 28 ml. Gradina va fi amenajata cu pavaj, gazon si imprejmuita cu gard.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Aceasta casa te va face sa o simti usor acasa, deoarece vei fi cel care o va impregna cu personalitatea ta si a familiei tale, amenajand-o, oferindu-ti o atmosfera de camin, un spatiu sigur si individualizat, plus avantajul unui teren de 500 mp si o situare intr-o zona linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.