

Duplex 155 mp, 400 mp teren, parțial mobilat, situat în Valea Chintăului

ID: 110898CV

Ultima actualizare: 02.05.2023

Cartier: Exterior Nord

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.148€

Rata lunara: 906,15 €

178.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: 16 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare duplex cu 4 camere, poziționat într-o zonă liniștită. Duplexul este construcție din cărămidă, cu acoperiș din țiglă și are un regim de înălțime P+1E. Suprafața utilă este de 155 mp, iar suprafața aferenta de teren este de 400 mp si un front stradal de 16 ml. Compartimentarea se prezintă astfel: -parter: bucătărie, living, hol și o baie; - etaj: trei dormitoare, hol, 2 băi. Se vinde la stadiul de finisat și parțial mobilat cu băile amenajate iar bucătărie parțial mobilată și utilată . În curtea din fața imobilului dispune de 2 locuri de parcare, iar grădina este una generoasă care se întinde până în partea din spate a proprietății, oferind liniște.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand casa unei familii care dorește confort și liniște dar și accesibilitate rapidă spre mijloacele de transport în comun (bus). O casă practic compartimentată, luminoasă și care conferă intimitate viitorului ei proprietar.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.