

Exclusiv prin Blitz! Casa finisata, 116 mp utili, 700 mp teren, panorama si intimitate!

ID: 75394CV
Ultima actualizare: 30.06.2022

Cartier: Exterior Est
Zona: Jucu

Pret/mp: 1.940€
Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



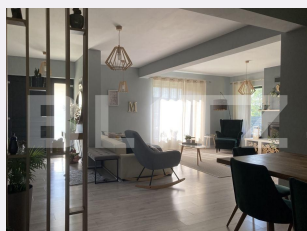
Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 700.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa frumoasa, cu o panorama superba asupra vailor si dealurilor interioare ale zonei Jucu. Accesul este facil din Cluj, iar odata ajuns acasa ai acces de pe un drum privat, amenajat pentru o comunitate mica de case. Casa are o suprafata construita de 182 mp, respectiv de 116 mp utili si este inconjurata de o gradina superba de 700 mp. Proprietatea se desfasoara pe 2 niveluri, astfel: Parter: hol de acces spatios, living generos cu semineu, bucatarie, baie, loc depozitare sub scari, terasa si carport (inchis pe 3 laturi). Etaj: hol acces, 3 camere, 1 baie, dressing si terasa acoperita. In dormitorul matrimonial sunt instalatii pentru o eventuala montare a unei cazi. Podul este inalt si se poate folosi cu succes pentru depozitare. Curtea este pavata, are gazon si multi salcami. In curte este un loc amenajat pentru barbeque si un spatiu destinat piscinei supraterane. In afara de garaj, proprietatea poate acomoda inca 2 masini, in zona pavata. Proprietatea are multiple avantaje, fiind situata intr o zona cu magazine (Panemar, Moldovan, Profi) si farmacii precum si aproape de centre de petrecere a timpului liber: lacuri, padure si o vale numai buna de sanius.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apusul e de vanzare! O casa amenajata cu mult gust, chic si discreta. situata intr-o locatie de poveste...O panorama mirifica asupra vailor, intimitate maxima, o gradina cu salcami frumosi si accesibila rapid din Cluj. Recomandata unei familii dinamice si care apreciaza frumosul, linistea si natura. Un loc minunat unde sa-ti cresti copiii si sa se zbenguie cateii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.