

Exclusiv! Casa tip duplex 115 mp utili si 250 mp teren!

ID: 72107CV
Ultima actualizare: 26.10.2021

Cartier: Exterior Est
Zona: Campenesti

Pret/mp: 913€
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

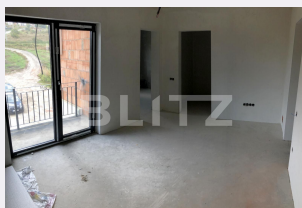
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 255.00 mp
Front stradal: 11 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex aflata in Campenesti, cu acces pe drum asfaltat, zona linistita, nou dezvoltata cu case moderne. Ferita de agitatie orasului, casa beneficiaza de un cadru natural care va ofera multa linisite si intimitate, aspect esential pentru confortul zilnic. Constructia este pe fundatii de beton armat si este dipusa pe doua niveluri, P+E, fiind compartimentata pe parter dintr-un living generos cu acces pe terasa din lateralul casei, bucatarie spatioasa cu loc de servit masa, o baie si hol. La etaj spatiul este perfect compartimentat pentru o familie fiind compus din dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie, precum si alte 2 dormitoare si o baie. Pentru extraspatiu de depozitare, beneficiaza atat de pod, sub acoperisul de tip sarpanta invelit cu tigla cat si depozit / camara sub casa scarii. Pentru un plus de confort si pentru a putea fi personalizata asa cum iti doresti, casa se preda la stadiul de semifinisat, cu centrala termica proprie si incalzire in pardoseala, geamuri panoramice triplex, instalatii trase la pozitie, cu sapa si peretii gletuiti. In ceea ce priveste utilitatile, se va preda cu canalizare, apa curenta, gaz si energie electrica. Pentru mai multe detalii va stam cu placere la dispozitie!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Accesul facil catre oras, fac oferta demna de luat in considerare pentru toti cei care isi doresc confortul unei case si in acelasi timp apreciaza cel mai valoros asset al zilelor noastre, si anume: timpul!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.