

Cauti o casa cu design avantgardist si o panorama spectaculoasa in Dezmir?

ID: 65951CV
Ultima actualizare: 16.11.2022

Cartier: Exterior Est
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.118€
Rata lunara: 626,16 €

123.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare case cuplate pozitionate in Dezmir, cu 110 mp utili si 250 mp teren, intr-o zona exclusiv de case, nou dezvoltata, aerisita, linistita, cu acces facil si o panorama deosebita. Ferite de zgomotul și poluarea orașului si dotate cu facilitățile unei zone rezidențiale moderne, casele beneficiaza de un cadru natural care va va face sa va simțiți mereu ca in vacanța. Designul unic, avangardist si totodata practic, ofera personalitate puternica intregului ansamblu si viitorilor rezidenti. Din punct de vedere tehnic, constructiile sunt din caramida pe fundatii de beton armat fiind dispuse pe doua niveluri, P+E, cu urmatoarea compartimentare: la PARTER un living generos in care putem petrece clipe memorabile alaturi de familie si prieteni, o bucatarie cocheta, o baie si o terasa care te invita sa admiri mereu apusurile spectaculoase; la ETAJ: dormitorul matrimonial cu baie proprie si alte 2 dormitoare si o baie, vor desavarsi atmosfera intima a locuintei. Pentru un plus de confort si pentru a putea fi personalizate asa cum va doriti casele se predau la stadiul de semifinisat, cu centrala termica proprie si incalzire in pardoseala, geamuri panoramice triplex, instalatii trase la pozitie, cu sapa si peretii gletuiti. In ceea ce priveste utilitatile ansamblul va dispune de canalizare, apa curenta si energie electrica pana cel tarziu in vara anului 2022. Accesul catre zona centrala a orasului este extrem de facil si rapid (circa 15 min), castigand astfel cel mai valoros asset al zilelor noastre: timpul. Ansamblul ofera toate conditiile de care aveti nevoie pentru a va bucura de un stil de viata sanatos si relaxat. La pretul afisat se adauga TVA (5%) !

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Accesul extrem de facil catre orice zona a orasului, fac oferta demna de luat in considerare pentru toti cei care isi doresc confortul unei case moderne integrate intr-un ansamblu unitar si armonios, si in acelasi timp apreciaza cel mai valoros asset al zilelor noastre, si anume: timpul!

Observatii