

Casa cuplata,110 mp utili, 250 mp teren, panorama, ansamblu de case premium

ID: 65908CV

Ultima actualizare: 24.01.2023

Cartier: Exterior Est

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.091€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare case cuplate pozitionate in Dezmir, in Complexul Sunset City Premium Residence , intr-o zona numai de case, nou dezvoltata, aerisita, linistita, cu acces facil si cu o panorama deosebita. Ferite de zgomotul și poluarea orașului, dotate cu facilitățile unei zone rezidențiale moderne casele beneficiaza de un cadru natural care va va face sa va simțiți mereu in vacanța si de un design unic, avangardist si totodata practic, care se contopeste in armonie perfecta cu natura al carei verde ne încarcă și ne oferă plusul de energie necesar menținerii celui mai bun tonus. Construcțiile sunt din caramida pe fundatii de beton armat si sunt dipuse pe doua niveluri, P+E, fiind astfel compartimentate : la parter regasim: un living generos in care putem petrece clipe memorabile alaturi de familie si prieteni, o bucatarie cocheta, o baie si o terasa de pe care se pot admira apusurile, deoarece orientarea vestica ofera spectaculozitate, iar la etaj : dormitorul matrimonial cu baie proprie si alte 2 dormitoare si o baie, care vor desavarsi atmosfera intima. Pentru un plus de confort si pentru a putea fi personalizate asa cum va doriti casele se predau la stadiul de semifinisat, cu centrala termica proprie si incalzire in pardoseala, geamuri panoramice triplex, instalatii trase la pozitie, cu sapa si peretii gletuiti. Ansamblul se va preda cu canalizare, apa curenta si energie electrica pana cel tarziu la 31 august 2022. Sunset City Premium Residence ofera toate conditiile de care aveti nevoie pentru a va bucura de un stil de viata sanatos si relaxat. La pretul listat se adauga TVA de 5%.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O oferta cu posibilitatea achizitionarii unor case moderne integrate intr-un ansamblu unitar si armonios, care beneficiaza de toate avantajele unui cadru natural simultan cu accesul facil la toate punctele de interes ale orasului. Foarte potrivite pentru familii dinamice.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.