

De vanzare casa individuala,120 mp utili, 482 mp teren,zona linistita

ID: 65678CV
Ultima actualizare: 12.02.2023

Cartier: Exterior Est
Zona: Campenesti

Pret:1.125€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 482.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata intr-o zona nou dezvoltata, aerisita, linistita si cu acces facil. Constructia are o suprafata utila de 120 mp ,fiind dispusa pe 2 niveluri: P+E. Compartimentarea este urmatoarea: Parter: hol intrare, living, bucatarie , baie cu geam, casa scarii, 2 terase exterioare (terasa fata 10 mp, terasa spate 20 mp) -Etaj: hol, dormitor matrimonial cu baie proprie, 2 dormitoare ,1 baie, balcon de 8,25 mp cu intindere la 2 camere. Materialele de constructie sunt urmatoarele : -caramida + izolatie exterioara cu polistiren extrudat de 10 cm -tamplarie termopan Gealan S 8000, 6 camere, feronerie Maco, sticla tripla low-fl-solar 44 mm -pereti interiori tencuiti cu tencuiala pe baza de ciment si cu un strat de glet -instalatii electrice trase pe pozitii

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa situata intr-o zona linistita, eficient compartimentata, spatioasa care ofera proprietarilor intimitate, confort si siguranta, ideala pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.