

# Casă individuală , 185 mp utili, 625 mp teren, Răscruci

Scan

ID: 62811CV  
Ultima actualizare: 04.04.2024

Cartier: Exterior Est  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 757€  
Rata lunara: 712,70 €

140.000€



## Persoana de contact

Zsolt Iuhasz  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 625.00 mp  
Front stradal: 15 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă, Lemn  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă oferă casă individuală nouă în Răscruci. Construcție din cărămidă, acoperiș din tablă, cu o suprafață utilă de 185 mp, dispusă pe un teren de 625 mp. Compartimentarea a fost practic gândită, astfel: - la parter: living, bucatărie, baie, garaj; - la etaj: 3 dormitoare, baie principală, dressing, balcon. Casa se predă cu toate utilitățile pe poziții și va fii finalizată în toamna anului 2022cu CF, la stadiul semifinisat

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Zonă liniștită, departe de agitația urbană, un proiect superb cu camere luminoase

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.