

Casă individuală premium! 120 mp utili, 460 mp teren, la intrare în Câmpenești

Scan

ID: 62532CV
Ultima actualizare: 17.11.2021

Cartier: Exterior Est
Zona: KM 17

Pret/mp: 1.250€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 460.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă casă individuală premium, poziționată la intrare în Câmpenești. Construcție din cărămidă Porotherm 25, izolație exterioară cu Polistiren, cu acoperiș din țiglă, pod izolat cu celuloza, cu o suprafață utilă de 120 mp. Suprafața aferentă de teren este de 460 mp iar frontul la strada de 18 ml. Compartimentarea a fost practic gândită, astfel: - la parter: living+bucătărie+dining (open space), cameră tehnică, baie; - la etaj: 3 dormitoare (1 matrimonial en suite), baie principală. Casa beneficiază de încălzire în pardoseală și automatizare (casa smart). Utilități: fibră optică, curent, apă, gaz, fosă septică (canalizarea este în proiect pentru anul viitor). Casa va fi finalizată în vara anului 2021 cu CF, se predă la stadiul semifinisat, dar se poate discuta și despre finisaje dacă se dorește.

Ratingul ofertei

4.2

Locație	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilități zonă	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Zonă liniștită, departe de agitația urbană, un proiect superb cu camere luminoase

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.