

# Duplex semifinisat Dezmir 119mp utili, 320mp teren

Scan

ID: 61885CV  
Ultima actualizare: 25.10.2021

Cartier: Exterior Est  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.000€  
Rata lunara: 605,80 €

119.000€



## Persoana de contact

Zsolt Iuhasz  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

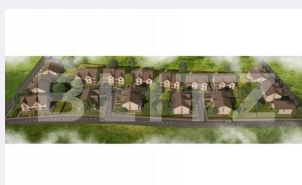
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 320.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Descriere oferta Blitz ofera spre vanzare duplex in Dezmir, situat intr-un ansamblu unitar si armonios proiectat Se preda la stadiul de semifinisat cu incalzire in pardoseala atat la parter cat si la etaj, peretii tencuiti si gletuiti intr-un strat, cu utilitatile trase la pozitie, curtea imprejmuita cu gard, cu tamplarie termopan profil PVC. Utilitatile sunt racordate la retelele publice ( gaz, apa, curent, canalizare) Proiectul a fost gandit cu atentie la detaliile care respecta dorinta constructorului legata de estetica, functionalitate si durabilitate, oferind viitorilor proprietari alternativă excelenta la un apartament mic din oras. Suprafata utila: 119 mp Suprafata teren: 320 mp

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

O proprietate cu multiple beneficii: natura, liniste, spatiu util compartimentat eficient si practic, teren generos distribuit in jurul casei, oferind intimitate si liniste viitorilor proprietari. O recomand cu incredere unei familii cu copii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.