

Casa individuala pe un nivel, 90 mp utili, 420 mp teren

ID: 61862CV
Ultima actualizare: 29.03.2021

Cartier: Exterior Est
Zona: KM 17

Pret/mp: 1.422€
Rata lunara: 651,61 €

128.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 420.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa individuala, situata Dezmir, construita in anul 2018, are peretii din caramida cu izolatie exterioara, iar acoperisul din tabla. Este dispusa pe un singur nivel, avand urmatoarea compartimentare: Terasa cu suprafata de 20 mp acoperita, living, bucatarie, 3 dormitoare si 2 bai, pod pentru depozitare. Terenul are o suprafata de 420 mp si este amenajat si imprejmuit. Dispune de geamuri si usa la intrare din termopan cu profile PVC , de incalzire prin centrala termica pe gaz. Alte utilitati: canalizare, apa de la retea, curent electric. Accesul la proprietate se face pe drum pietruit. Se vinde finisata si mobilata. Ca si modalitate de vanzare, proprietarii accepta cash, credit ipotecar sau schimb cu apartament de 3 camere, decomandat, de cel putin 70 mp, in cartierele Gheorgheni sau Grigorescu. Clasa energetica B, Consum anual specific de energie: 162 kwh/mpan, Indice de emisii echivalent CO2: 44,18 kgCO2/mpan, consum anual specific de energie din surse regenerabile: 0.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O recomand pentru o familie tanara, dinamica.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.