

Oportunitate! Casa individuala la cheie, 111mp utili, 554 mp teren

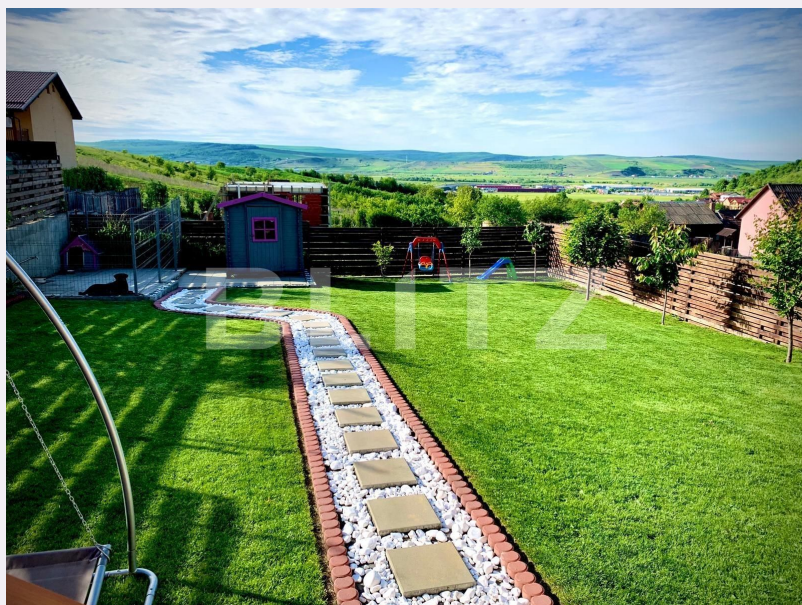
Scan

ID: 56527CV
Ultima actualizare: 04.12.2020

Cartier: Exterior Est
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.710€
Rata lunara: 966,22 €

189.800€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

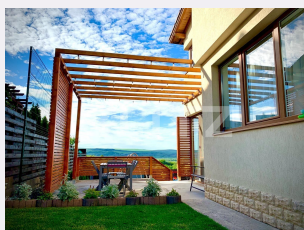
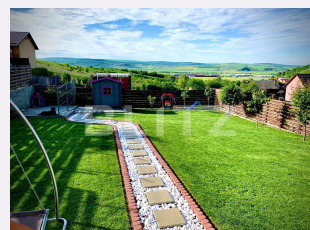
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 554.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa deosebita in Dezmir, cu suprafata utila de 111 mp si teren in suprafata totala de 554 mp, dispusa pe doua niveluri P+M, avand urmatoarea compartimentare: compusa din 4 camere, 2 bai, bucatarie, hol cu scara interioara si compartimentata astfel : - La parter: un hol spatios, zona de living + dining cu acces spre gradina, bucatarie, baie si scara interioara; - La mansarda: un birou si 2 dormitoare, din care unul matrimonial cu dressing. Finisajele casei sunt moderne, se vinde complet mobilata si utilata, cu toate aparatele electro-casnice (masina de spalat rufe Whirlpool, masina de uscat rufe Ariston Hotspot, masina de spalat vase Bosch, plita electrica Bosch, cuptor electric Bosch, frigider Bosch), aer conditionat Heinner si electronice (TV Samsung diagonala 138 cm, prize si intrerupatoare smart Aqara, Eve, Nano Leafs), conform fotografiilor atasate. In fata casei se afla un garaj in constructie (cu autorizatie) pentru 2 masini. Performanta energetica: 96,3 Consum anual specific de energie: 138 kwh/m2an Indice de emisii echivalent CO2: 31 kg/m2an Consum anual specific de energie din surse regenerabile: 0 kwh/m2an

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oferta este potrivita unei familii aflate in cautarea unei locuinte noi care nu mai are nevoie de nici o investitie, pozitionata intr-o locatie linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.