

Comision 0%! Casa individuala, moderna, 120 mp utili, 400 mp teren

ID: 54520CV

Ultima actualizare: 24.05.2021

Cartier: Exterior Est

Zona: KM 17

Pret/mp: 916€

Rata lunara: 559,47 €

109.900€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Ai nevoie de finantare?
Specialistii nostri iti
pot obtine cele mai
bune conditii
preferentiale!

Sună acum!

BLITZ

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala pozitionata la intrarea in Jucu de Mijloc, intr-un ansamblu de case unitar si armonios proiectate, Ferita de zgomotul și poluarea orașului, dotata cu facilitățile unei zone rezidențiale moderne, proprietatea este construita in 2020, are peretii din caramida cu izolatie exterioara, geamuri si usa la intrare din termopan. Beneficiaza de un cadru natural care va face sa va simțiți mereu in vacanța. Dealul din vecinătate, cu o pădure tânăra de conifere, cu cărări pline de farmec și luminișuri însozite oferă posibilitatea unor ieșiri impreuna cu familia și prietenii patrupezi. Copiilor le oferă posibilitatea de a descoperi și explora natura intr-un mod firesc și armonios. Terasa generoasa și însozita beneficiază de aceeași briza care adie dinspre pădurea de pini, al carei verde ne încarcă și ne oferă plusul de energie necesar menținerii celui mai bun tonus indiferent de anotimp. Imobilul este dipus pe doua niveluri, P+E, avand urmatoarea compartimentare: P: hol, bucatarie, camara, living, baie de serviciu; garaj E: 3 dormitoare, 1 baie, doua dressing-uri. Dormitorul matrimonial are iesire pe o terasa panoramica de 15 mp, insozita pe tot parcursul zilei. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa, pereti gletuiti, instalatii la pozitie, centrala termica pe gaz si calorifere sau incalzire in pardoseala, in functie de preferinte. Parcelele de teren sunt uniforme si ofera in paralel intimitate si suficient de mult spatiu astfel incat sa ne bucuram zilnic de toate avantajele unei suprefete generoase.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa moderna integrata intr-un ansamblu unitar si armonios, care beneficiaza de toate avantajele unui cadru natural simultan cu accesul facil la toate punctele de interes ale orasului. Foarte potrivita pentru o familie dinamica.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.