

Ultima casa disponibila! Ansamblu privat de 20 de case individuale, 120 mp utili si 400 mp teren, garaj!

ID: 47668CV
Ultima actualizare: 16.04.2021

Cartier: Exterior Est
Zona: KM 17

Pret/mp: 817€
Rata lunara: 498,89 €

98.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala pozitionata in Jucu de Mijloc, intr-un ansamblu de case unitar si amonios proiectate, Ferita de zgomotul și poluarea orașului, dotata cu facilitățile unei zone rezidențiale moderne, proprietatea este construita in 2020, are peretii din caramida cu izolatie exterioara, geamuri si usa la intrare din termopan. Beneficiaza de un cadru natural care va va face sa va simțiți mereu in vacanța. Dealul din vecinătate, cu o pădure tânăra de conifere, cu cărări pline de farmec și luminișuri însozite oferă posibilitatea unor ieșiri impreuna cu familia și prietenii patrupezi. Copiilor le oferă posibilitatea de a descoperi și explora natura intr-un mod firesc și armonios. Terasa generoasa și însozita beneficiază de aceeași briza care adie dinspre pădurea de pini, al carei verde ne încarcă și ne oferă plusul de energie necesar menținerii celui mai bun tonus indiferent de anotimp. Imobilul este dipus pe doua niveluri, P+E, avand urmatoarea compartimentare: P: hol, bucatarie, camara, living, baie de serviciu; garaj E: 3 dormitoare, 1 baie, doua dressing-uri. Dormitorul matrimonial are iesire pe o terasa panoramica, insozita pe tot parcursul zilei. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa, pereti gletuiti, instalatii la pozitie, centrala termica pe gaz si calorifere. Parcelele de teren sunt uniforme si ofera in paralel intimitate si suficient de mult spatiu astfel incat sa ne bucuram zilnic de toate avantajele unei suprefete generoase de teren.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa moderna integrata intr-un ansamblu unitar si armonios, care beneficiaza de toate avantajele unui cadru natural simultan cu accesul facil la toate punctele de interes ale orasului. Foarte potrivita pentru o familie dinamica.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.