

Casa cuplata de vanzare, 120 mp utili, 250 mp teren, semifinisat!

ID: 38168CV
Ultima actualizare: 17.02.2021

Cartier: Exterior Est
Zona: Fara zona

Pret/mp: 892€
Rata lunara: 544,71 €

107.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa cuplata, situata in zona cu acces rapid la facilitatile orasului, la o distanta de 5 minute parcursa cu masina, de aeroportul orasului Cluj Napoca. Care are o suprafata utila de 120 mp si teren de 250 mp. Constructia este din caramida, izolata cu polistiren de 10 cm si va fi finalizata in 2019. Casa este dispusa pe 2 niveluri , P+ E, avand urmatoarea compartimentare: P: hol intrare, living cu iesire la terasa i bucatarie open space, baie de serviciu. E: hol casa scarii, 3 dormitoare si doua bai (dormitorul matrimonial are baie proprie) Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC, centrala termica pe gaz. Incalzirea va fi fie prin pardosela, fie prin centrala termica pe gaz(in functie de dorinta viitorului proprietar) Se vinde la stadiul de proiect sau la stadiul de super finisat pe exterior si in curte cu gazon , pavaj si zona de barbeque , imprejmuire cu gard pe soclu de beton si porti de acces in curte (asa cum este precizat in prezentarea proiectului) Interiorul va fi predat la stadiul de semifinisat , cu sapa si peretii gletuiti si cu instalatiile la pozitie.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	     3.0
Raport calitate/preț	     5.0
Facilitati zona	     3.0
Spatii verzi	     4.0
Confort	     5.0

Parerea Agentului

Casa este situata foarte aproape de aeroport si de orasul Cluj Napoca, in zona de case noi, cu acces in oras pe 4 rute alternative . Recomand pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.