

Casă Individuală, modernă 120 mp utili, în Dezmir

ID: 182127CV
Ultima actualizare: 17.11.2025

Cartier: Exterior Est
Zona: Dezmir

Pret/mp: 1.742€
Rata lunara: 1.063,96 €

209.000€



Persoana de contact

Mariana Olteanu
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 450.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va invita la o vizionare la o casa individuala, deosebită, construită într-un stil modern și amplasată într-o zonă liniștită. Constructia este edificată cu o atenție sporită pentru detalii și cu materiale de top. Te invităm, așadar, să descoperi o locuință individuală P+E, situată într-o zonă liniștită din Dezmir, ideală pentru familiile care caută confort, spațiu și o calitate superioară a construcției. Detalii tehnice ale proprietății Suprafață utilă: 120 mp Terasă acoperită: 30 mp Suprafață teren: 450 mp Compartimentare Parter: Living generos Bucătărie Baie Spațiu de depozitare Casa scării Terasă acoperită 30 mp Etaj: 3 dormitoare 2 băi (inclusiv baie proprie în dormitorul matrimonial) Balcon Așa cum spuneam, construcția se distinge prin utilizarea unor materiale și tehnologii de top: țiglă Bramac, cărămidă Cemacon, izolație exterioară 15 cm Hirsch EPS80, beton de clasă superioară, izolație pod 20 cm, ferestre PVC Rehau cu 3 foi de sticlă, încălzire în pardoseală Purmo, elemente decorative la fațadă, încadrame, balcon placat cu marmură și balustradă din fier forjat Stadiul la predare la interior – semifinisat: Pereți tencuiți și gletuiți Șapă de egalizare Încălzire în pardoseală Instalații electrice, sanitare și termice la poziție Exterior – finalizat: Parcare amenajată pentru 2 mașini (pavaj) Trotuare finalizate Garduri + porți pietonală și auto Grădină pregătită pentru gazon Facem precizarea ca proprietatea este racordată la toate utilitățile. Vă așteptăm la vizionare! Nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P158176

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.