

Casa individuala de vanzare, 125 mp utili, 266 mp teren, Europa

ID: 78334CV
Ultima actualizare: 02.05.2022

Cartier: Europa
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 2.920€
Rata lunara: 1.858,11 €

365.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 266.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala la cheie, situata pe o strada cu circuit inchis din cartierul Europa, la 3 minute de mers pe jos pana la prima statie de autobuz (linia 46). Casa este importata din Finlanda, design nordic, unic, este construita din materiale de cea mai inalta calitate, se vinde complet mobilata si utilata, inclusiv linie audio Bose, exteriorul este placat cu caramida decorativa. Corpul principal are o suprafata utila de 125 mp, este dispusa pe 2 niveluri: parter: hol acces, dresing, wc, living, bucatarie, baie cu dus, sauna, dormitor' etaj: 2 camere, hol, wc. Incalzirea este in pardoseala, se realizeaza cu ajutorul unei centrale termice in condensare Remeha de 24kw, are pompe de recirculare pe fiecare nivel, este racordata la reseaua de curent trifazat. Corpul secundar (aprox 30mp) este amenajat ca si spatiu de relaxare/barbeque, are sistem de incalzire/racire, este dotat cu cuptor electric, frigider vinuri. Camera tehnica gazduieste echipamentele auxiliare (congelator, masina de spalat rufe, uscator, centrala termica, sistemul de supraveghere cu 8 camere video si 10 senzori de miscare). Curtea este amenajata cu sistem de irigare automata pentru arbusti si plante. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este o casa eco-friendly, unica pe piata locala.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.