

De vanzare casa moderna, 200 mp, terasa circulabila, teren 350 mp, Europa

ID: 38368CV

Ultima actualizare: 30.03.2020

Cartier: Europa

Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 1.450€

Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777

office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 350.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata in catierul Europa, in zona premium, aproape de mijloace de transport in comun si de toate facilitatile orasului Casa este nou construita, estimarea finalizarii fiind luna octombrie 2019. Are peretii din caramida cu izolatie exterioara, acoperisul tip terasa , geamuri si usa termopan. Este dispusa pe 3 niveluri, P+E+ER + terasa circulabila, avand urmatoarea compartimentare: P: Hol, bucatarie cu loc de luat masa avand o suprafata generoasa de 17 mp, spatiu de depozitare, baie de serviciu, living generos cu o suprafata de 33 mp E::hol casa scarii, doua dormitoare de cate 16 si 18 mp, fiecare cu baie si dressing propriu. Etaj retras: Hol casa scarii, dormitor matrimonial cu o suprafata de 25 mp, baie si dressing propriu. Terasa circulabila are o suprafata de aproximativ 30 m si ofera o panorama excelenta asupra orasului si asupra padurii Faget. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa, instalatii la pozitie, incalzire in pardoseala si centrala termica pe gaz cu calorifere pentru incalzirea incaperilor de la etaj. Curtea va fi amenajata si imprejmuita cu gard pe soclu din beton, cu rame si porti din fier, iar terenul va fi amenajat.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Casa situata in zona excelenta, cu acces rapid la toate facilitatile orasului , avand o suprafata utila generoasa si o compartimentare eficienta. Recomand pentru o familie

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.