

Casa cuplata, 135 mp utili, 200 mp teren, zona rezidentiala de case/vile

ID: 34334CV

Ultima actualizare: 23.10.2020

Cartier: Europa

Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 1.815€

Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 200.00 mp

Front stradal: 11 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va ofera spre vanzare o casa intr-un duplex, situat intr-o zona de case si vile, din cartierul Europa. Duplexul este constructie noua si va beneficia de izolatie termica exterioara cu vata minerala de 15 cm. Are o suprafata utila de 135 mp, dispusa pe 2 nivele, P+E si compartimentata dupa cum urmeaza: Parter: living, bucatarie, spatiu tehnic, baie si camara; Etaj: 3 dormitoare, 2 bai. Locuinta are o terasa panoramica de 70 mp, situata la ultimul nivel. Duplexul este dotat cu centrala termica pe gaz si incalzire cu caloriferere, geamuri si usa din termopan cu tamplarie din PVC. Se vinde la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Optional, se poate vinde la rosu, in acest caz pretul fiind de 210.000EUR. Gradina va fi amenajata.

Ratingul ofertei

3.3

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

O casa situata in zona centrala a cartierului Europa, cu panorama frumoasa asupra orasului, potrivita pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.