

De vanzare duplex 255 mp utili, teren de 400 mp, semifinisat, zona linistita!

ID: 27673CV
Ultima actualizare: 24.07.2018

Cartier: Europa
Zona: G.V Bibescu

Pret/mp: 1.106€
Rata lunara: 1.435,58 €

282.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare duplex situat intr-o zona linistita din cartierul Europa. Dispune de o suprafata utila de 255 mp, avand un teren de 400 mp si un front stradal de 15 ml. Constructia este realizata pe structura de caramida Porotherm de 30 cm, cu acoperis plat cu hidroizolatie Bauder, fiind izolata termic in exterior cu vata bazaltica de 15 cm, marca STO. Duplex-ul este dispus D+P+E, fiind compartimentat astfel: Demisol: camera open space; Parter: camera de zi, bucatarie, baie, garaj; Etaj: camera open space cu baie si balcon propriu, camera, baie, balcon; Beneficiaza de centrala termica proprie pe gaz si incalzire in pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, REHAU si usa metalica la intrare. Consumul de energie este foarte redus. Imobilul dispune de acces la internet. Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Locatia in care este construit acest duplex este una linistita, intr-o zona nou dezvoltata, cu multe spatii verzi. Imobilul este construit din materiale de exceptie care fac diferenta.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.