



# Duplex, 107 mp utili, 250 mp teren, zona Europa

ID: 19453CV  
Ultima actualizare: 29.02.2016

Cartier: Europa  
Zona:

Pret/mp: 1.112€  
Rata lunara: 561,69 €

119.000€



## Persoana de contact

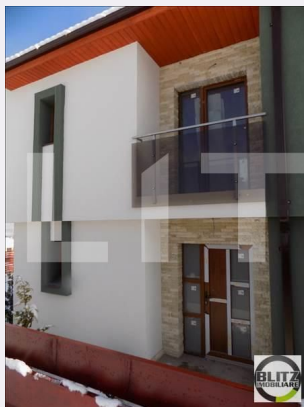
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 250.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii:  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje:  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa:

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Caramida  
Tip acoperis:  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Vanzare casa tip duplex situata intr-o zona rezidentiala linistita, in continua dezvoltare, zona cartierului Europa. Imobilul este izolat termic exterior cu polistiren de 10 cm. Casa are o suprafata utila de 107 mp si este dispusa pe 2 nivele, P+1E, dupa cum urmeaza: Parter: living, bucatarie, debara, baie, hol, casa scarii si 1 terasa Etaj: 3 dormitoare, baie, hol si 2 balcoane. Terenul aferent imobilului are o suprafata de 250 mp. Casa este dotata cu acoperis din tigla metalica, centrala termica pe gaz si curent, geamuri si usa de la intrare termopan, cu tamplarie din PVC, Rehau, cu trei sticle. Curtea imobilului este pavata cu dale si amenajata cu gazon si copaci decorativi. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti.

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Duplex situat intr-o zona linistita, nou dezvoltata. Potrivit pentru o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.