

Casă individuală de vânzare | Europa – Zorilor | Teren 588 mp | Zonă premium

ID: 190838CV

Ultima actualizare: 23.03.2026

Cartier: Europa

Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 5.727€

Rata lunara: 3.207,15 €

630.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

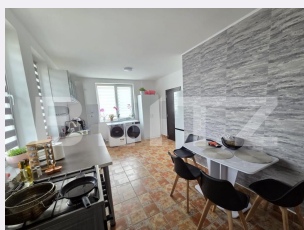
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 588.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o casă individuală, situată într-una dintre cele mai cautate și apreciate zone rezidențiale din Cluj-Napoca, în cartierul Europa (Zorilor). Proprietatea se află într-o zonă exclusiv de case, pe o stradă asfaltată și înfundată, oferind liniște, siguranță și intimitate. Detalii proprietate Suprafață teren: 588 mp (parcelă dreptunghiulară) Amprentă la sol: 78 mp Suprafață utilă: 110 mp Regim de înălțime: P + M (parter + mansardă) Construcția este realizată din materiale solide și durabile: fundație din beton zidărie din cărămidă acoperiș din țiglă ceramică Compartimentare Parter: Cameră de zi (living) Bucătărie cu debara Baie Hol Cameră tehnică Casa scării Mansardă: 2 dormitoare secundare Dormitor matrimonial cu dressing Baie Terasă de aproximativ 6 mp Avantaje ✓ Teren generos, ideal pentru amenajare grădină sau zonă de relaxare ✓ Toate utilitățile (gaz, apă, curent, canalizare) ✓ Locuri de parcare atât în curte, cât și în fața casei ✓ Zonă liniștită, aerisită și exclusiv de case ✓ Acces facil către oraș și principalele puncte de interes O proprietate ideală pentru cei care își doresc confort, intimitate și o locație premium, într-unul dintre cele mai bune cartiere din Cluj. Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P167707

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.