

# Casa individuala, 150 mp, 520 mp teren, zona Europa

ID: 102153CV

Ultima actualizare: 01.03.2023

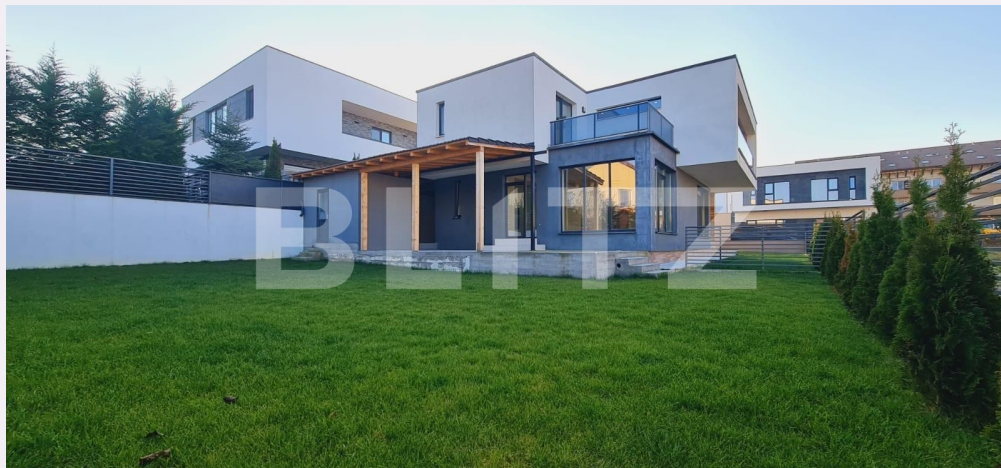
Cartier: Europa

Zona: Fara zona

Pret/mp: 4.087€

Rata lunara: 3.120,61 €

613.000€



## Persoana de contact

Sonia Borca  
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 520.00 mp

Front stradal: 16 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Va propunem spre vanzare o casa individuala, in cartierul Europa. Casa a fost edificata in anul 2015, din caramida, izolata cu polistiren, dispusa pe 2 niveluri (P+E), compartimentata astfel: La Parter avem un living generos cu iesire pe terasa si gradina, bucataria separata, zona de luat masa, camera tehnica, garaj, baie servici, iar la etaj gasim un dormitor matrimonial cu baie proprie, 2 dormitoare si o baie comuna. Casa dispunde de sistem monitorizare video, sistem alarma, 2 centrale termice, incalzire in pardoseala la parter si calorifere la etaj, internet wireless, amenajare interioara personalizata, finisaje de calitate superioara, personalizate. Pentru confortul dumneavoastra casa beneficiaza de 2 locuri de parcare. Casa este amplasata pe un teren de 520 mp, iar suprafata utila este de cca 150 mp. Pentru mai multe detalii sau stabilirea unei vizionari va asteptam la sediul nostru pe str. Piața 1 Mai nr. 4-5, sau ne puteti contacta la numerele de telefon afisate!

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Este o casa individuala deosebita potrivita pentru o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.