

Casa individuala 120 mp, 700 mp teren, cu CF, zona Dezmir

ID: 92645CV

Ultima actualizare: 09.05.2023

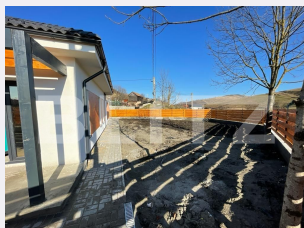
Cartier: **Dezmir**

Zona:

Pret/mp: 1.492€

Rata lunara: 911,24 €

179.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 700.00 mp

Front stradal: 80 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare casa individuala cu CF, situata intr-o zona accesibila din Dezmir. Casa are o suprafata utila de 120 mp, terasa 20 mp si teren de 700 mp, predarea se face la stadiul semifinisat cu: sapa autonivelanta, peretii tencuiti, gletuiti si un strat de lavabil. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri tripan, usa PVC la intrare, incalzire in pardoseala si acoperis din tigla ceramica. Este dispusa pe un singur nivel compartimentata astfel: living, bucatarie cu loc de servit masa , 3 dormitoare, 2 bai, 2 holuri, un spatiu tehnic cu acces la pod, o debara si o terasa. Constructia este din caramida, iar exteriorul casei se predă finisat cu izolatie din polistiren si decorativa. Casa se predă bransata la toate utilitatile (apa, gaz, curent, canalizare), iar locurile de parcare amenajate cu pavaj, curtea cu suprafata de 530 mp va fi amenajata cu gazon si imprejmuita cu gard si poarta de acces auto si pietonal. Accesul se face pe asfalt in zona satului vechi, foarte aproape de statia de bus si magazine.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand aceasta casa pentru o familie, zona accesibila si linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.