

Oportunitate! Casa pasiva nZEB, 120 mp utili, teren 350, Dezmir

ID: 91387CV
Ultima actualizare: 03.04.2023

Cartier: Dezmir
Zona:

Pret/mp: 2.125€
Rata lunara: 1.298,13 €

255.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

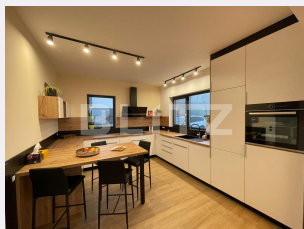
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa pasiva nZEB, in Dezmir, construita din materiale ecologice si cu un consum foarte mic de energie anual. Suprafata este de 120 mp utili si este dispusa pe 2 niveluri P+M, astfel: Parter: hol, living, bucatarie, baie, birou si camera tehnica; Etaj: dormitor matrimonial cu dressing si baie, 2 dormitoare cu baie separata. Imobilul este construit in sistem prefabricat din lemn, cu eficienta energetica ridicata, la standarde nZEB, oferind costuri de intretinere reduse cu pana la 30-40%/an. In exterior, cladirea este tencuita cu tencuiala decorativa si elemente din lemn termotratat, cu Izolatie din vata bazaltica. Tamplaria PVC este marca REHAU cu 7 camere in rama si 3 foi de sticla. Sistemul de incalzire se realizeaza prin pardoseala, folosind pompa de caldura aer-apa. Este racordat la toate retelele apa, canalizare, energie electrica. Casa se vinde mobilata si utilata, cu finisaje de lux si atentie la cele mai mici detalii!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa "verde" pentru iubitorii de aer curat si un trai sanatos.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.