

Casa cuplata, teren 340 mp, terasa, in Dezmir

ID: 89125CV
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: **Dezmir**
Zona:

Pret/mp: 1.284€
Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Anca Cudur
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 340.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa cuplata (ambele unitati de vanzare) cu un design deosebit si unic, ca si compartimentare foarte eficienta. Chiar daca sunt diferite intre ele, ambele au la parter si etaj o suprafata totala de 120mp utili si sunt compartimentate astfel: la parter, Bucatarie (11mp), Baie (5-6mp) , Living (29mp), Camara/Dressing si terasa iar la etaj, 3 dormitoare, 2 bai din care una este la dormitorul principal si 2 balcoane acoperite si balustrade de sticla. La demisol, diferentele sunt mai mari, una are o suprafata utila de 35mp iar a doua, care ofera mai mult spatiu de depozitare si loc pt 2 masini, 68mp. Casele se predau la stadiul de semifinisat, cu toate instalatiile pozitionate, inclusiv incalzire in pardoseala si centrala termica in condensare. Termosistemul este de la Hirsch si este optimizat de tamplaria de la Rehau cu 7 camere si sticla tripan. Sunt construite independent, iar intre ele este un gol de aer de 10 cm care asigura cea mai buna izolatie termica si fonica. Pentru mai multe detalii, va stam cu drag la dispozitie!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Potrivit pentru o familie, cuplu tanar, care doresc o locuinta in proximitatea orasului!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.