

Casă individuală, 4 camere, 3 băi, Dezmir

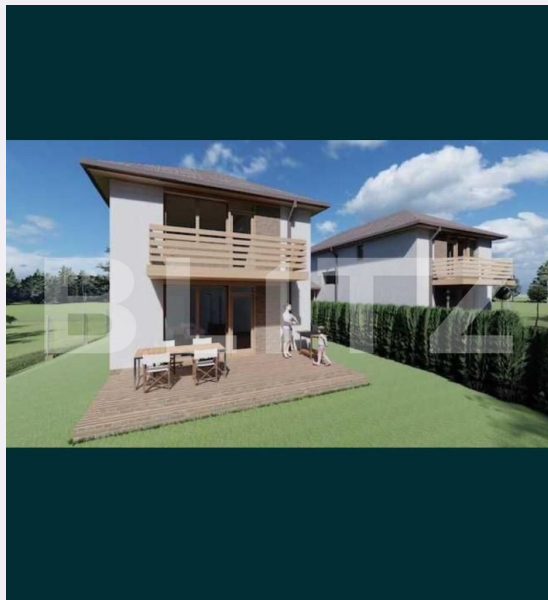
Scan

ID: 84899CV
Ultima actualizare: 03.04.2024

Cartier: Dezmir
Zona:

Pret/mp: 1.252€
Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

Anamaria Gradinaru
Senior Broker - Rezidential
Inchirieri - Team Leader

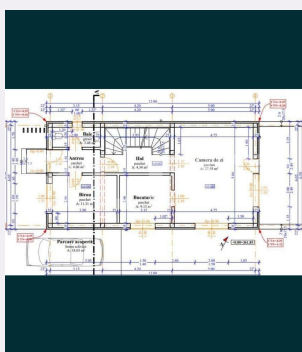
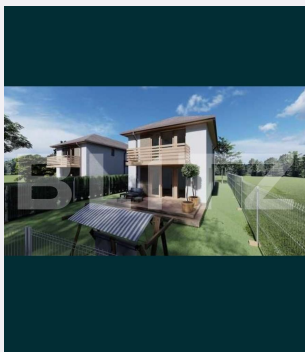
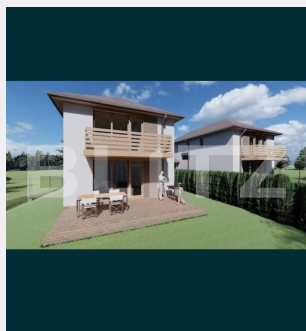
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 380.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă individuală, situată într-o zonă frumoasă și aerisită a localității Dezmir. Terenul pe care este amplasată are 380 mp iar suprafața utilă a casei este de 119 mp, desfășurată pe 2 niveluri, compartimentată după cum urmează: la parter avem living, bucătărie, 1 birou, baie, hol casa scării și o terasă de aproximativ 10 mp, iar la etaj avem dormitorul matrimonial cu dressing și baie proprie, încă 2 dormitoare, baie și un balcon de 6.75 mp. Imobilul, dispune de un loc de parcare acoperit la exterior, se va preda la stadiul de semifinisat interior, cu toate instalațiile sanitare și electrice trase pe poziție, șapa de egalizare, pereții tencuiți, un strat de glet, centrala termică proprie, încălzire prin pardoseală, geamuri termopan cu tamplarie Salamander, ușă intrare PVC Salamander. La exterior casa va fi finisată cu tencuială decorativă și piatră naturală, trotuare, gardurile cu fundație din beton și panouri de gard, iar zonele verzi pregătite pentru amenajare. Termen de finalizare este sfârșitul anului 2023.

Ratingul ofertei

4.4

Locație	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitați zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un proiect destul de rar întâlnit datorită amplasării longitudinale, dar și a prețului din această fază a construcției.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.