

Duplex premium 120 mp, teren 229 mp ,zona Dezmir,panorama

ID: 84514CV
Ultima actualizare: 19.09.2023

Cartier: **Dezmir**
Zona:

Pret/mp: 999€
Rata lunara: 610,38 €

119.900€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 230.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare casa tip duplex situata in Dezmir, suprafață utila 122 mp, teren 229 mp, semifinisat. Casa este compusa din P+E, având 2 locuri de parcare.La parter se afla un vestibul, 1 baie, bucătărie, 1 camera living+ dining si o terasa mare acoperita cu acces din living. La etaj se afla dormitorul matrimonial cu baie proprie si balcon , 2 camere separate cu acces, baie. Casa este din cărămida Cemacon, tâmplăria Rehau si feronerie Roto, acoperiș din tabla , tavanele sunt izolate cu vata bazaltica de 10 cm. Încălzirea se face prin pardoseala atât la parter cat si la etaj. Casa se predă la stadiul semifinisat : decorativa, 2-3 straturi glet, 2 mâini lavabil alb(Caparol). Exterior : polistiren de EPS 80 /10cm, pergola lemn la balcon si terasa .Instalații electrice si sanitare la poziție, centrala termica, apa, gaz, curent, canalizare, drum pietruit in curs de asfaltare, împrejmuire exterioara cu gard .

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Un proiect foarte frumos de casa realizat cu materiale de calitate, o utilitate si ergonomie la spatiu deosebita ! Pozitie si orientare sudica. Recomand acesta proprietate unei familii cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.