

Exclusivitate! Casa individuala, 120 mp utili, 350 mp teren, ansamblu calitate premium, Dezmir

ID: 77869CV
Ultima actualizare: 16.02.2022

Cartier: **Dezmir**
Zona:

Pret/mp: 1.258€
Rata lunara: 768,70 €

151.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare case individuale in partea de jos din Dezmir, intr-un ansamblu de 6 case, zona numai de case, nou dezvoltata, aerisita, linistita, cu acces facil. Casele sunt dotate cu facilitățile unei zone rezidențiale moderne. Construcțiile sunt din caramida pe fundatii de beton armat si sunt dipuse pe doua niveluri, P+E. Compartimentate dupa cum urmeaza: la parter regasim: un living + bucatarie de 31 mp, o baie, camera tehnica, spatii de depozitare si o terasa, iar la etaj : dormitorul matrimonial cu baie proprie+nisa dressing si alte 2 dormitoare si o baie. Pentru un plus de confort si pentru a le putea fi personalizate asa cum va doriti, casele se predau la stadiul de semifinisat, cu centrala termica proprie si incalzire in pardoseala, geamuri panoramice triplex, instalatii trase la pozitie, cu sapa si peretii gletuiti. In ceea ce priveste utilitatile ansamblul se va preda cu canalizare, apa curenta si energie electrica. Accesul catre zona centrala a orasului si catre Iulius Mall este foarte rapid (circa 15 minute).

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O oferta exclusiva ce ofera posibilitatea achizitionarii unor case integrate intr-un ansamblu residential modern.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.