

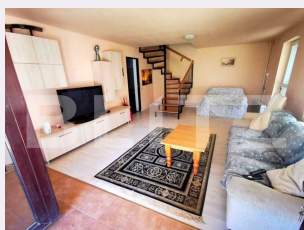
Casa individuala 140 mp utili si 300 mp teren, zona Aerodromului Dezmir!

ID: 75470CV
Ultima actualizare: 17.02.2022

Cartier: Dezmir
Zona:

Pret/mp: 1.036€
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 285.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala aflata in Dezmir, in zona Aerodromului, cu acces pe drum asfaltat, zona linistita, nou dezvoltata cu case moderne. Ferita de agitatie orasului, casa beneficiaza de un cadru natural care va ofera multa linisite si intimitate, aspect esential pentru confortul zilnic. Constructia este dispusa pe fundatii de beton armat si pe doua niveluri, P+E si Pod circulabil / mansardabil, fiind compartimentata pe parter dintr-un living generos cu acces direct in zona de gradina, bucatarie spatioasa cu loc de servit masa, o baie, La etaj spatiul este compartimentat pentru o familie fiind compus din doua dormitoare , 1 birou cu acces pe terasa si baie. Pentru extraspatiu de depozitare, sau zona de entertainment, podul casei este circulabil si poate fi amenajat dupa propriile nevoi. Casa necesita renovari insa se preda partial mobilata, cu centrala termica proprie si incalzire calorifere, geamuri termopan. In ceea ce priveste utilitatile, dispune de curent trifazic, este racordată la apă și canalizare, gazul este la poarta, dar nu este introdus in casa. Pentru mai multe detalii va stam cu placere la dispozitie!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Accesul extrem de facil catre orice zona a orasului, fac oferta demna de luat in considerare pentru toti cei care isi doresc confortul unei case si in acelasi timp apreciaza cel mai valoros asset al zilelor noastre, si anume: timpul!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.