

OPORTUNITATE! Casa tip duplex cu compartimentare moderna si garaj in Dezmir!

ID: 73359CV
Ultima actualizare: 19.01.2022

Cartier: Dezmir
Zona:

Pret.mp: 1.196€
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 390.00 mp
Front stradal: 11,6 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex aflata in Dezmir, cu acces pe drum asfaltat si mijloace de transport in comun metropolitan in proximitate, cu un lot de teren de 390 mp, casa beneficiaza de un cadru natural care va ofera mai multa linisite si intimitate, aspect esential pentru confortul zilnic. Constructia este in curs de edificare, pe fundatii de beton armat si este dipusa pe 2 niveluri, P+E, iar cei 118 mp utili ofera o compartimentare moderna, menita sa adapteze nevoile unei familii: - la parter dispune de living generos cu loc de servit masa si cu acces intr-o terasa de 9 mp, bucatarie spatioasa decomandata, o baie, hol intrare si garaj in suprafata de 21 mp - la etaj spatiul este compus din dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie, precum alte 2 dormitoare si o baie. Fiecare dormitor beneficiaza de terasa proprie. Extraspatiu de depozitare, atat in pod, sub acoperisul de tip sarpanta invelit cu tigla cat si depozit sub casa scarii. Pentru un plus de confort si pentru a putea fi personalizata asa cum iti doresti, casa se preda la interior la stadiul de semifinisat, cu centrala termica proprie si incalzire in pardoseala, geamuri panoramice triplex, instalatii trase la pozitie, cu sapa si peretii gletuiti, si complet finisata la exterior. In ceea ce priveste utilitatile, se va preda cu canalizare, apa curenta, gaz si energie electrica pana cel tarziu in primavara anului 2022. Pentru mai multe detalii va stam cu placere la dispozitie!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O oferta ideala pentru cei ce isi doresc acces usor spre oras, atat cu masina proprie cat si cu mijloc de transport in comun!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.