

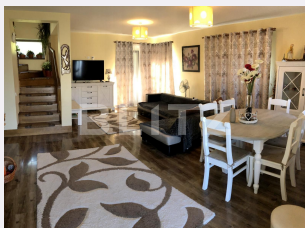
Cauti o casa individuala la cheie, la intrare in Dezmir?

ID: 72822CV
Ultima actualizare: 18.01.2022

Cartier: **Dezmir**
Zona:

Pret.mp: 2.157€
Rata lunara: 1.186,14 €

233.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 450.00 mp
Front stradal: 13 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Daca esti in cautarea unei case individuale, cu teren plan si pozitionata intr-o zona linistita, cu conexiuni rapide spre Cluj, Blitz iti ofera proprietatea potrivita. Proprietatea se afla la intrarea in Dezmir, cu acces usor inclusiv la mijloace de transport in comun metropolitan. Constructia, finalizata in 2018, are o suprafata utila de 108 mp, compartimentata foarte practic, si este dispusa pe 2 niveluri, in urmatoarea compartimentare: - la Parter: hol intrare, living, bucatarie individuala, camara si baie, cu acces catre terasa si curte. - la etaj: hol casa scarii, 1 balcon, 3 dormitoare si o baie cu suprafata generoasa. Constructia este realizata cu materiale calitative, cu fundatie din beton planseu din beton armat, zidarie din caramida portanta Porotherm, termoizolata cu polistiren de 10cm si tencuiala decorativa, iar acoperisul este de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla. Este conectata la toate utilitatile, apa, gaz, curent electric, canalizare iar Incalzirea casei se face prin centrala termica proprie cu calorifere. Terenul aferent proprietatii de 450 mp, acomodeaza nevoile unei familii, fiind un loc ideal pentru relaxare, intreaga suprafata de teren fiind imprejmuita cu gard. Exista doua locuri de parcare amenajate in curte, o baraca pentru unelte si o mica pivnita! Casa se vinde complet mobilata si utilata! Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O locuinta ce dispune de spatii si curte generoase, intr-o locatie linistita si accesibila, ideala pentru o familie tanara.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.